

Nachhaltiges Immobilienmanagement

Bachelor | Vollzeit, berufsbegleitend

1. Semester	ECTS
Allgem. Einführung in die Projektentwicklung	1
Baustoffkunde	2
Buchführung und Bilanzierung	3
CAD-Labor 1	1
Einführung in die Allgemeine BWL	2
Einführung in die VWL	2
Englisch 1	2
Projekt 1 – Entwurf Architektur	7
Grundlagen der Gestaltung	2
Grundverkehrs- und Wohnbauförderungsrecht	2
Hochbau 1	2
Mathematik 1	2
Präsentation und Kommunikation	1
Techniken wissensch. Arbeitens	1
Summen	30

4. Semester	ECTS
Einführung Immobilienwirtschaft	2
Einführung Infrastrukturwirtschaft	2
Englisch 4	2
Gebäudetechnik 2 (Wartung, Instandhaltung)	3
Grundlagen Grundbau	2
Grundlagen Infrastruktur	2
Infrastrukturbau	3
Investition und Finanzierung	2
Nachhaltigkeit in der Architektur	2
Projekt 4 – Betrieb, Instandhaltung	3
Projektmanagement 2	2
Steuerrecht	1
Verhandlungstraining u. Konfliktmanagement	2
Vertragsrecht	2
Summen	30

2. Semester	ECTS
Bauökologie und Umweltschutz	2
Bauphysik 1	2
Bauverfahren und Baubetrieb	2
CAD-Labor 2	1
Englisch 2	2
Grundlagen des Marketing	2
Hochbau 2	3
Kostenrechnung	5
Mathematik 2	2
Projekt 2 – Entwurf und Konstruktion	6
Raumordnung, Baurecht und Denkmalschutz	3
Summen	30

5. Semester	ECTS
Bauanalyse und Instandsetzung	2
Bauweisen des Massiv- und Stahlbaus	2,5
Best-Practice-Projektanalyse	2
Englisch 5	2
Bauweisen des Holzbaus	1,5
Marktforschung, Standortanalyse	2
Nachhaltige Energiekonzepte	2
Projekt 5 – Finanzierung, Bewertung	7
Stadt- und Regionalplanung	2
Technisches Gebäudemanagement	1
Unternehmensführung	2
Vertragsmanagement	2
Wohnrecht	2
Summen	30

3. Semester	ECTS
Baubetriebswirtschaftslehre	2
Bauphysik 2	2
Bilanzanalyse	3
Englisch 3	2
Facility Management	2
Gebäudetechnik 1 (HKLS)	3
Gewerbe-, Umweltschutz- u. Vergaberecht	3
Grundlagen des Controlling	3
Nachhaltigkeitsstrategien und Maßnahmen im Bauwesen	2
Projekt 3 – Projektmanagement Errichtung	3
Projektmanagement 1	2
Studio Gebäudelehre	2
Studio Licht und Ton	1
Summen	30

6. Semester	ECTS
Berufspraktikum	19
Seminar zum Berufspraktikum	1
Projekt 6 – Praxisprojekt	8
Bachelorprüfung	2
Summen	30

Gesamtsummen	180
--------------	-----

ECTS steht für European Credit Transfer System. Es dient dazu, im europäischen Raum erbrachte akademische Leistungen untereinander vergleichbar zu machen und so auch die Mobilität der Studierenden zu fördern. Jede Lehrveranstaltung wird mit einer bestimmten Anzahl von ECTS-Punkten bewertet und kann so in anderen europäischen Ländern angerechnet werden.